



VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT





DESING BY: AA.ESPACIO

VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT



VIOLET
RESIDENCIAL APARTMENT

AA.espacio

Inversión segura vía
Fidecomiso Inmobiliario.

CONTENIDO

DESCRIPCION

01

UBICACION

02

PROGRAMA

03

PLANOS

04

RENDERS

05

PLANIMETRIA DE TRABAJO

06



VIOLET
RESIDENCIAL APARTMENT

01

VIVE VIOLET

VIOLET Residences en Prado Oriental es un moderno edificio de 4 apartamentos, diseñado para ofrecer un estilo de vida cómodo y conveniente en la ciudad. Cada apartamento cuenta con amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural y ofreciendo buena iluminación y vistas vibrantes, creando un ambiente acogedor y luminoso.

A diferencia de otras opciones en el mercado, ofrecemos apartamentos que incluyen ascensor sin incrementar desmesuradamente el precio, un valor agregado que mejora notablemente la experiencia de vida de nuestros residentes.



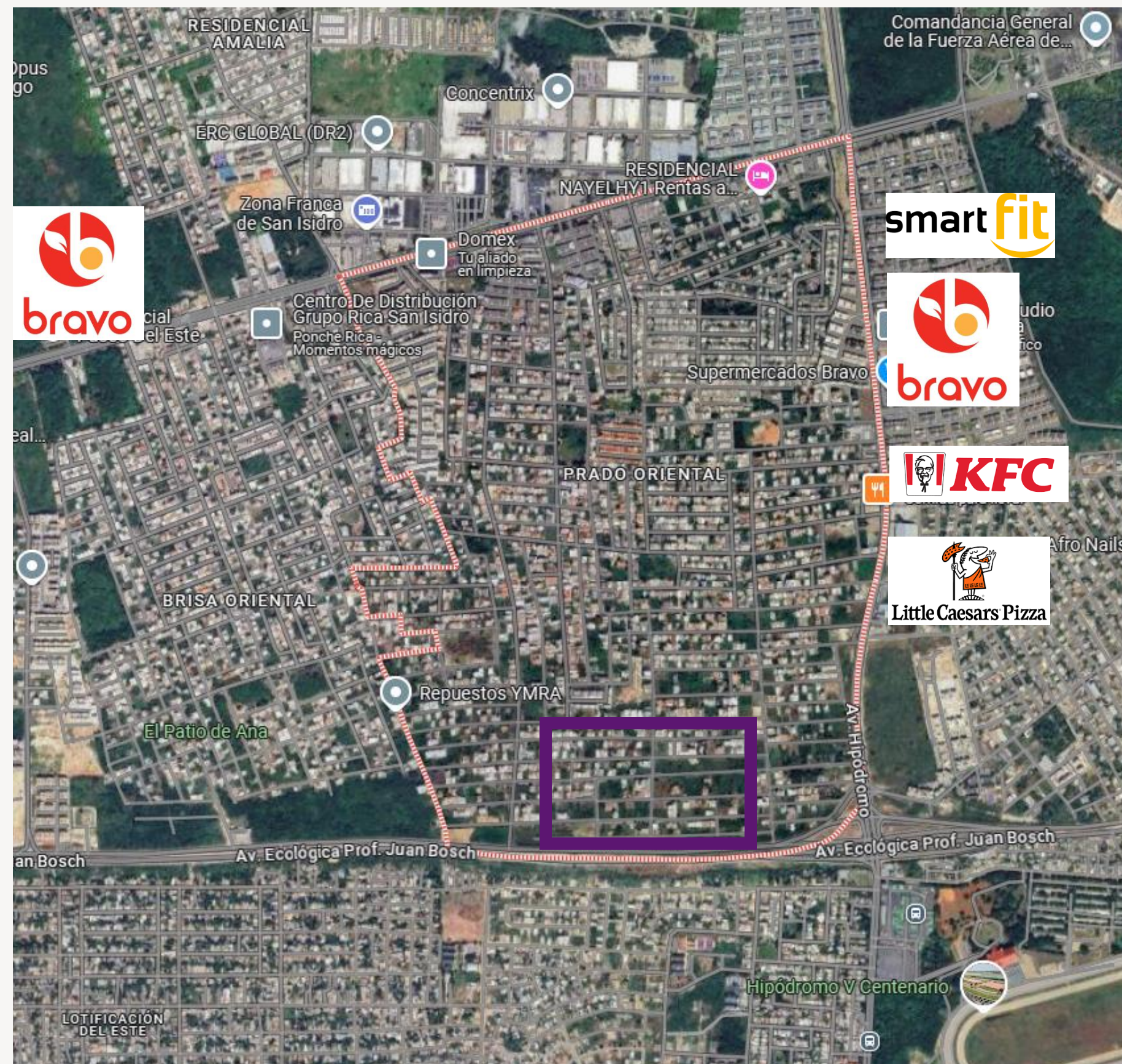
02

UBICACION y COMERCIO

Prado Oriental es una sector residencial ubicada en Santo Domingo Este, en la República Dominicana. Es uno de los municipios más grandes y poblados, y se encuentra al este de la capital. Está relativamente cerca de importantes avenidas y vías de comunicación.

Ubicación Estratégica. Avenida Ecológica, una zona de alto crecimiento que equilibra tranquilidad y cercanía a los servicios esenciales.

Servicios a menos de 3 minutos: Supermercados, farmacias, bancos y plazas comerciales están muy cerca, facilitando tu día a día. Conectividad garantizada: A 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Las Américas, ideal tanto para vivir como para invertir.



UBICACION y COMERCIO

Supermercados:

- Supermercado Bravo Av. Hipodromo
- Supermercado Bravo San Isidro

Restaurantes djje Comida Rápida:

- KFC Av. Hipodromo
- Pizza Hut San Isidro
- Taco Bell San Isidro
- Wendy's San Isidro
- Baskin Robbins San Isidro

Gimnasios: Smart Fit Av. Hipodromo

Restaurantes:

- Forno Bravo
- Restaurante Yao San Isidro

Cafeterías:

- Starbucks San Isidro

Clubes de Compras:

- PriceSmart San Isidro

Tiendas por Departamentos:

- Jumbo San Isidro

Bancos:

- Banco Popular Dominicano
- Banreservas
- Scotiabank

Estaciones de Combustible y Gas:

- Estación Total San Isidro
- Estación Tropigas San Isidro

Ascensor



PROGRAMA

01 APARTAMENTO

110.00m²

3 HAB / 2 PARQUEOS

02 APARTAMENTO

165.00m²

3 HAB / 2 PARQUEO /
TERRAZA PRIVADA

03 APARTAMENTO

115.00m²

3 HAB / 2 PARQUEOS

PENTHOUSE

215.00m²

3 HAB / 2 PARQUEO /
TERRAZA PRIVADA

Violet Residences Un Proyecto Verdaderamente Diferenciador

Es un proyecto residencial moderno con **Ascensor**, que ofrece apartamentos de 110 m² a 215 m², diseñados para brindar confort, funcionalidad, el ascensor pensado para personas mayores, familias con dificultades de movilidad, mujeres embarazadas o para quien desee evitar el esfuerzo de subir escaleras después de un día agotador. Precio competitivo: Mientras otros proyectos no ofrecen este beneficio o lo encarecen significativamente, en Violet Residencial Apartment lo incluimos manteniendo un costo asequible.

Características del Proyecto:

1. Distribución:

- Número de Apartamentos: Cada nivel cuenta con un apartamento proporcionando mayor privacidad, como también un penthouse de dos niveles y gran terraza.

2. Diseño de Apartamentos:

- Habitaciones: Cada apartamento incluye tres habitaciones bien iluminadas.
- Cocina: Pre-instalación de su cocina modernas..
- Baño: 2.5 baños completo con acabados modernos y accesorios de calidad.
- Balcón: Los apartamentos cuentan con balcón para disfrutar del aire fresco.

3. Terrazas:

- Penthouses: Dos exclusivos penthouses con terrazas privadas, ideales para disfrutar de vistas panorámicas y momentos al aire libre.

4. Estacionamiento:

- Cada unidad incluye dos espacios de estacionamiento asignado, asegurando comodidad y seguridad para los residentes.

5. Acabados:

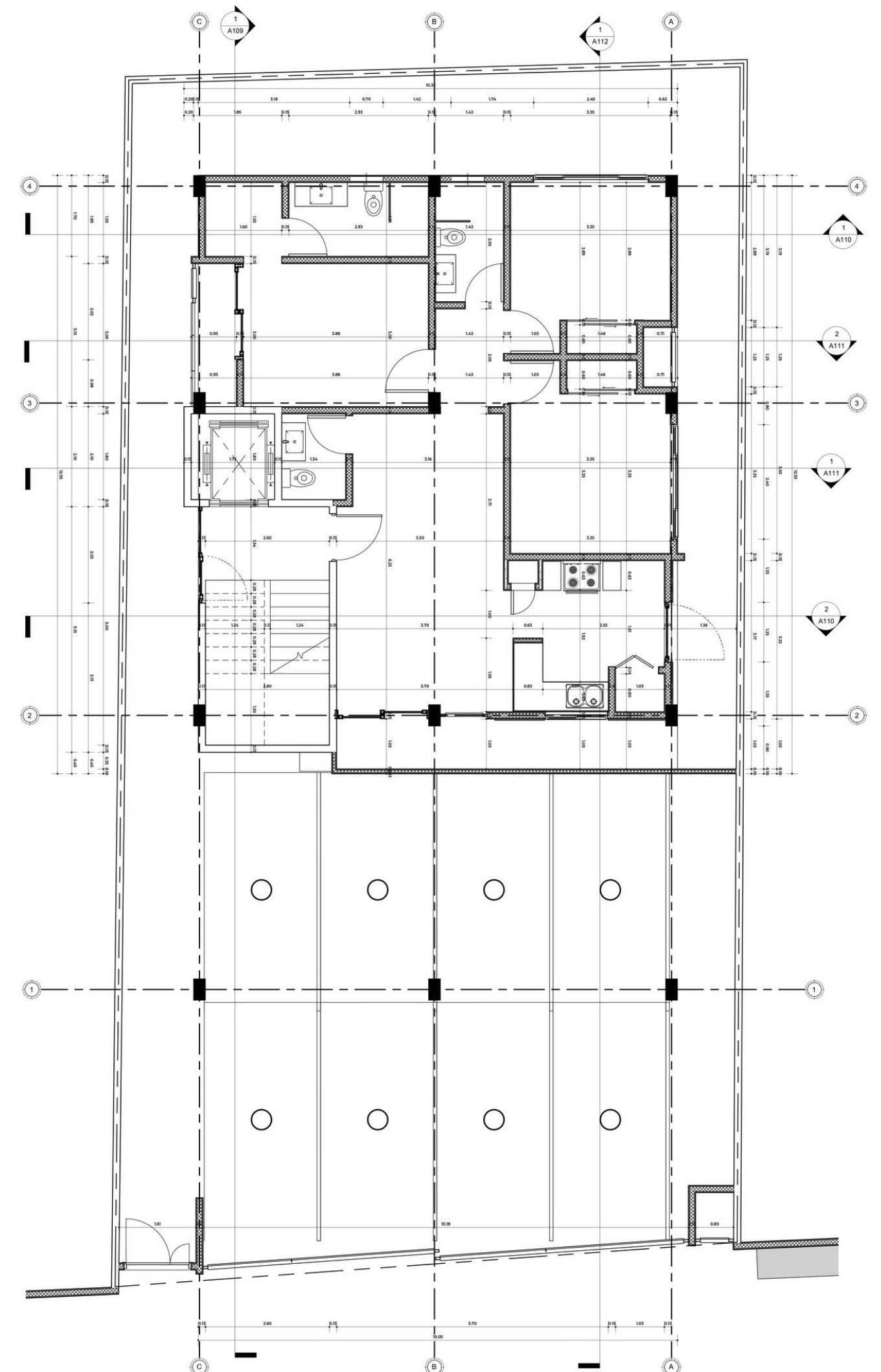
- Los apartamentos están diseñados con detalles elegantes, iluminación LED y pisos de porcelanato y cerámica, creando un ambiente acogedor.

04
APTO TIPO 01

01 APARTAMENTO

110.00m²

3 HAB / 2 PARQUEOS



APTO TIPO 02

02 APARTAMENTO

165.00m²

3 HAB / 2 PARQUEO /
TERRAZA PRIVADA



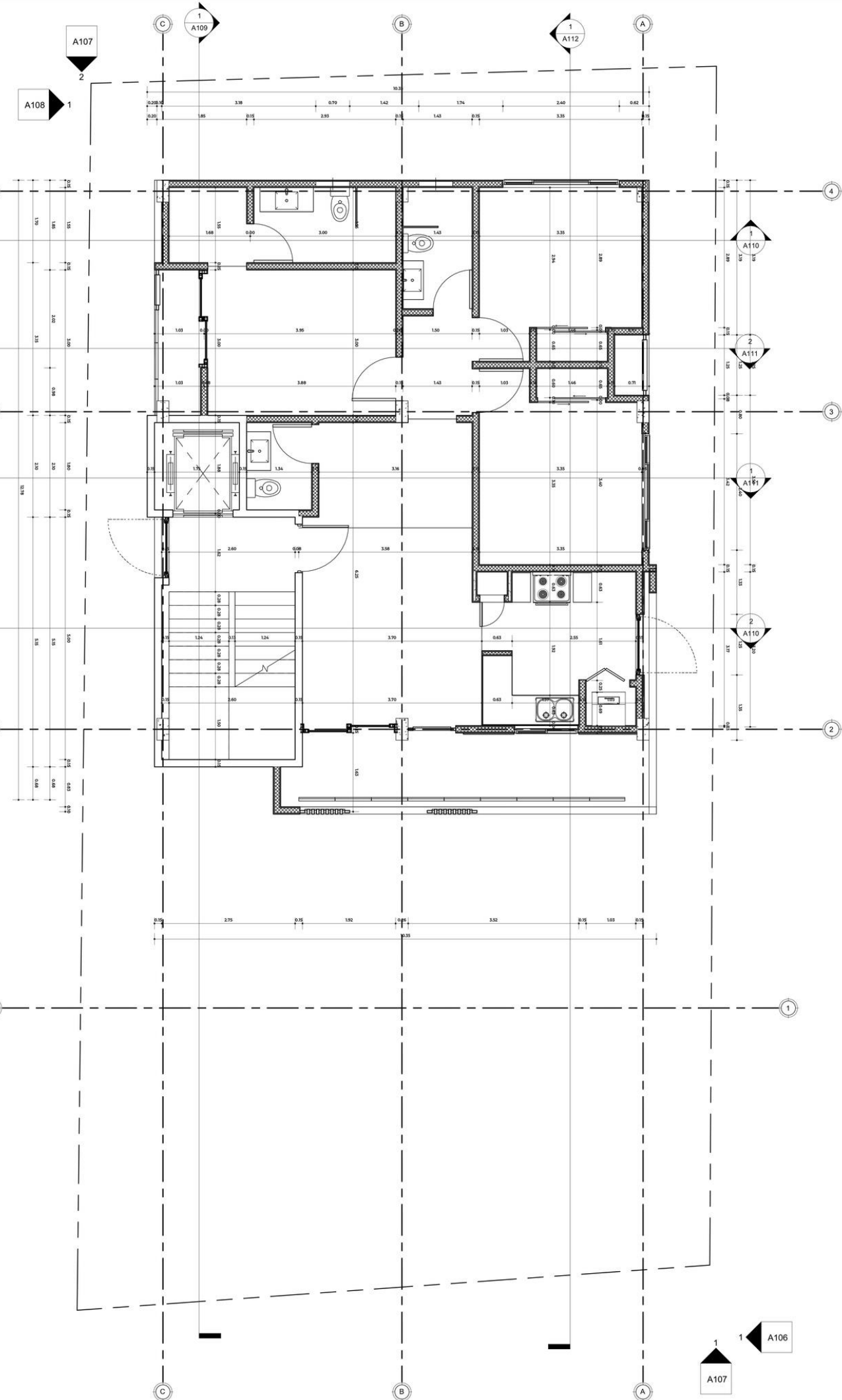


APTO TIPO 03

03 APARTAMENTO

115.00m2

3 HAB / 2 PARQUEOS

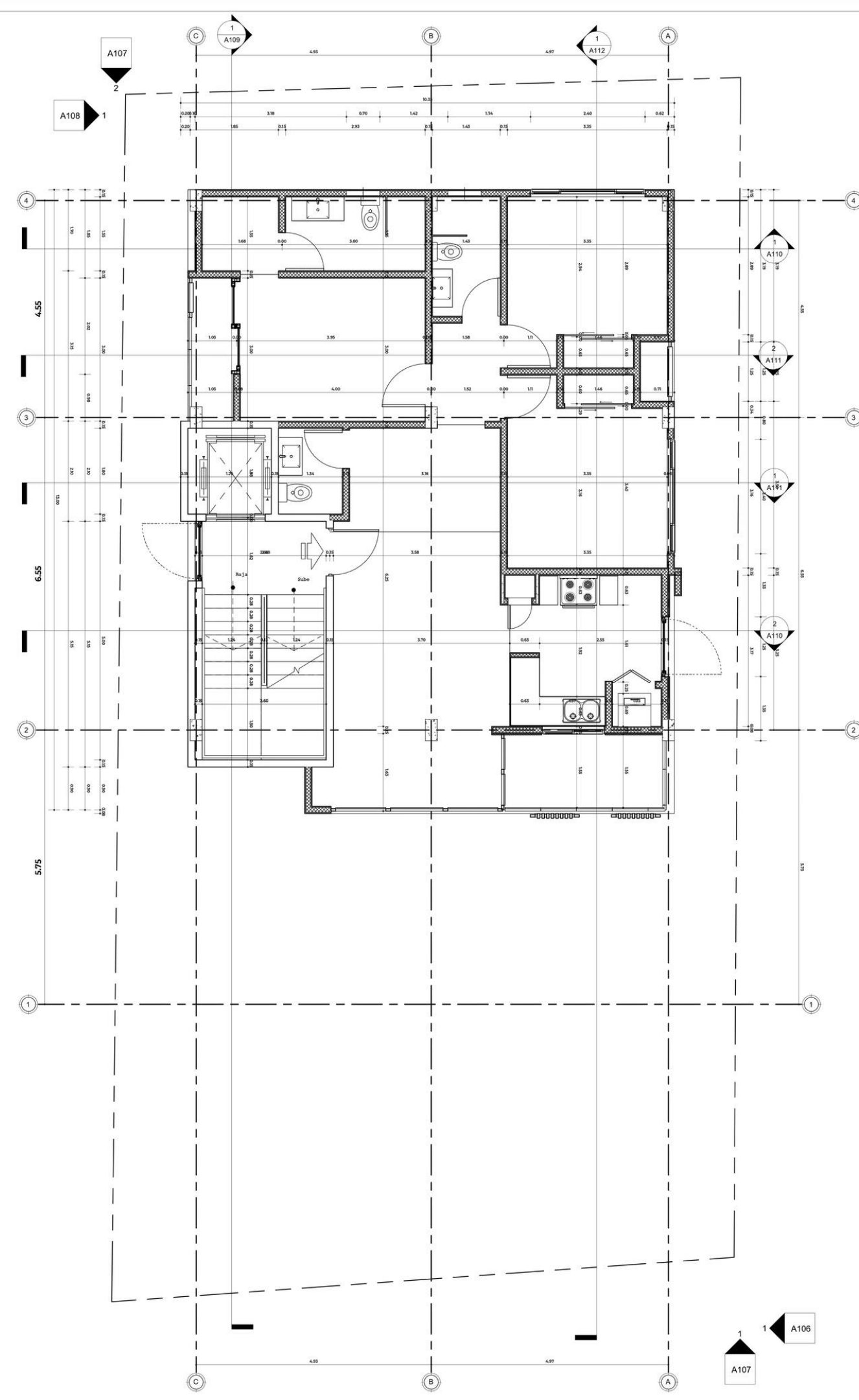
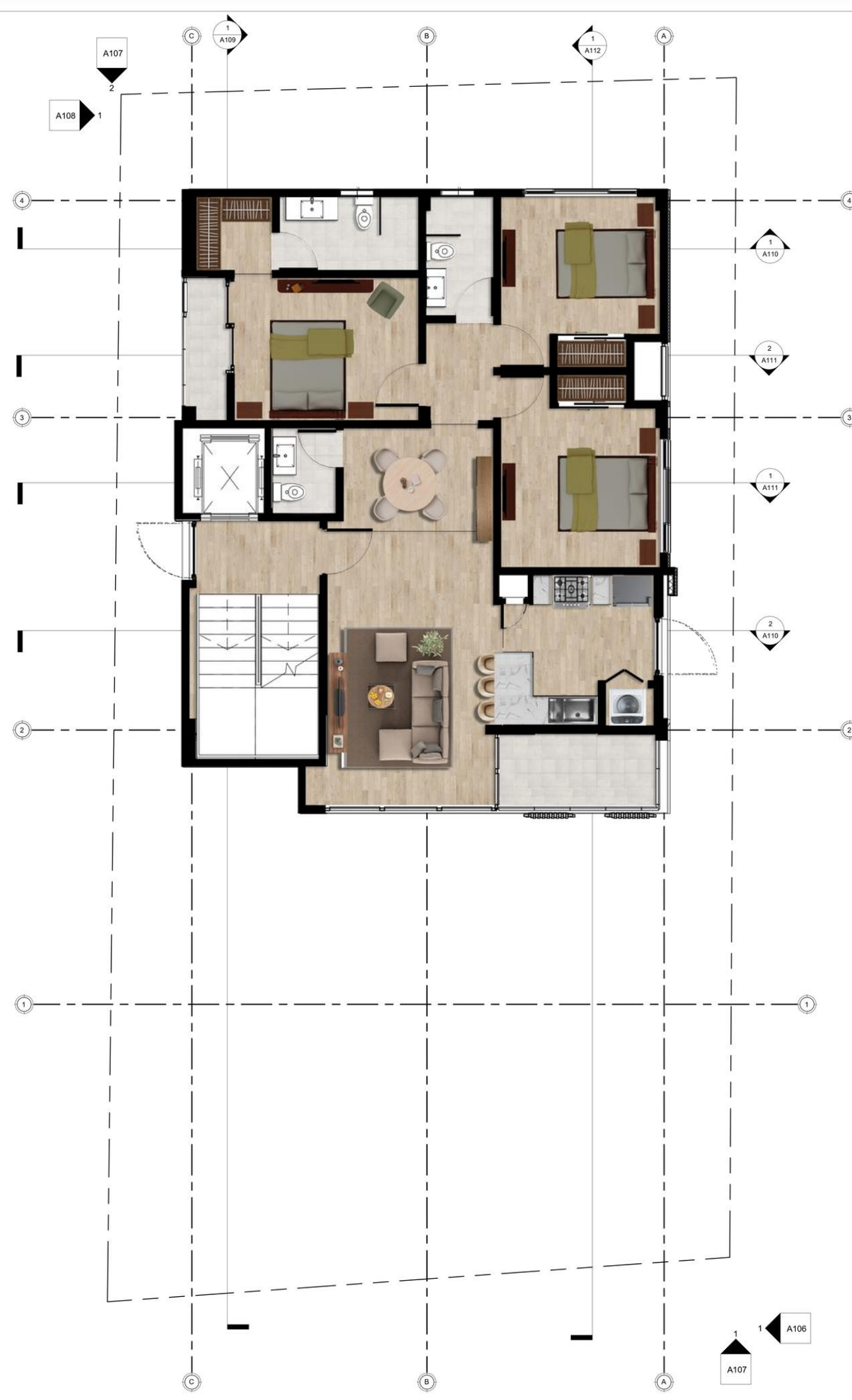


APTO TIPO PENTHOUSE

PENTHOUSE

215.00m²

3 HAB / 2 PARQUEO/
TERRAZA PRIVADA

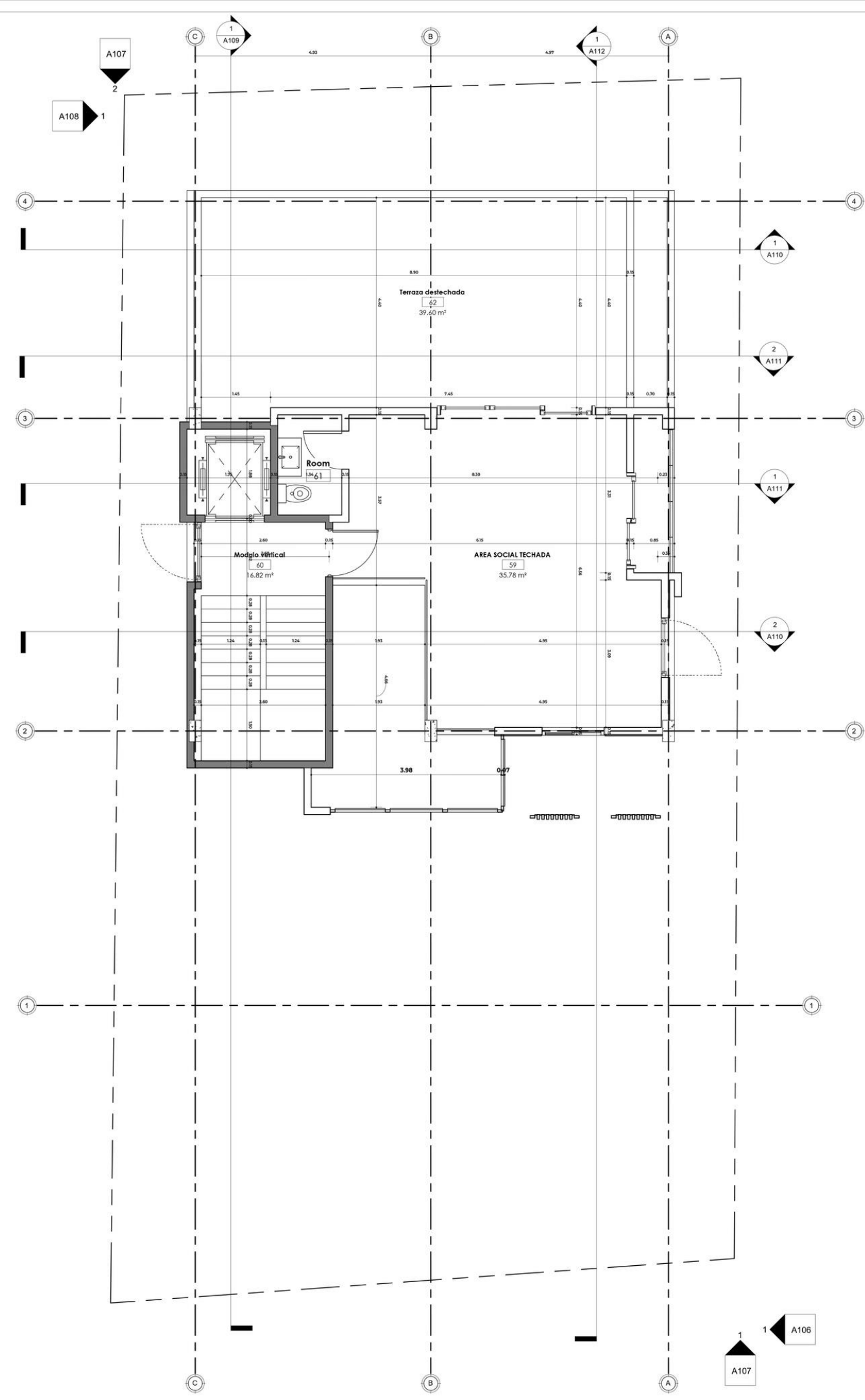
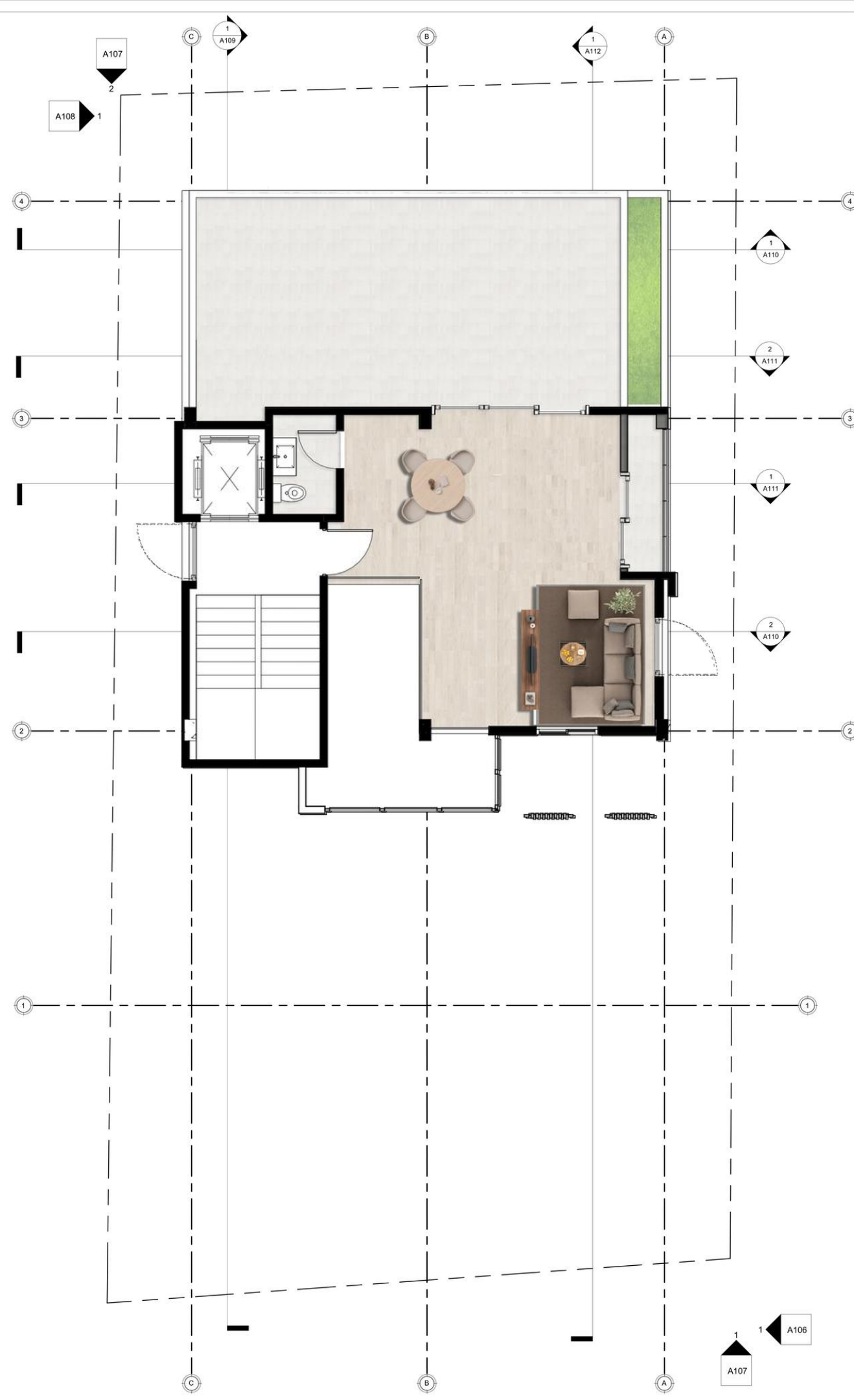


APTO TIPO PENTHOUSE 02

02 PENTHOUSE

215.00m²

3 HAB / 2 PARQUEO/
TERRAZA PRIVADA





VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT





VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT



T
ENT



VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT



T
ENT



VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT



T
ENT





VIOLET

RESIDENCIAL APARTMENT





VIOLET
RESIDENCIAL APARTMENT



VIOLET
RESIDENCIAL APARTMENT

CONTACT US

Arq. Angel Cedeño Borjas

arqu.aespacio@gmail.com

+1(829)-944-9274

Santo Domingo/Republica Dominicana

